



MESTO STARÁ ĽUBOVŇA

Mestský úrad, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Starej Ľubovni

Číslo: XXIII/2025
Dňa: 12.12.2025

K bodu programu: **č. 8**

Názov materiálu: **Návrh Rozvojového programu mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2026**

Materiál obsahuje: Uznesenie Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ
Návrh uznesenia
Dôvodovú správu
Návrh RPM, výstavby a údržby MK na rok 2026 -
tabuľky č. 1a, 2a, 3a, 3b, 4a, 5a

**Materiál vypracovala
a predkladá:**

Ing. Anna Hrebíková
vedúca oddelenia výstavby, ÚR a ŽP

Podpis:

Materiál p r e r o k o v a n ý

- na zasadnutí Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ dňa 1.12.2025 » prijaté uznesenie:

Komisia **odporúča MsZ schváliť** Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2026 v zmysle predloženého návrhu a návrhov predložených na rokovaní komisie.

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo v Starej Ľubovni po prerokovaní predloženého materiálu

s c h v a ľ u j e

Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2026 v zmysle predloženého návrhu.

D ô v o d o v á s p r á v a

Materiál sa predkladá z dôvodu schválenia návrhu investičných akcií pre Rozvojový program mesta, výstavby a údržby miestnych komunikácií na rok 2026. Navrhovaný zoznam finančne krytých akcií na rok 2026 pozostáva z prioritných požiadaviek Mesta, ústnych a písomných požiadaviek občanov mesta, ako aj na základe zverejnených výziev na získanie financií z európskych a štátnych fondov.

Do predloženého návrhu boli zároveň zapracované aj akcie v zmysle návrhov predložených na rokovaní Komisie výstavby, regionálneho rozvoja a životného prostredia pri MsZ: MK na Zámockej ul.; Bezbariérovosť objektu OD Družba a Parkovisko pri stredovekom tábore.

Rozpočtové náklady akcií v spracovaných tabuľkách č. 1a, 2a, 3a, 3b, 4a a 5a sú stanovené podľa predložených rozpočtov v rámci spracovanej projektovej a rozpočtovej dokumentácie, príp. predbežným odhadom.

Rozvojový program mesta na rok 2026 - návrh												
RPM r. 2026 - návrh												
			Finančná časť							Európska a štátna podpora		
		Predpokladaný rozpočtový náklad	Finančné krytie z rozpočtu mesta €						2026			
			2022	2023	2024	2025	2026					
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu €					Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu €	Finančne nekryté rozpočtom mesta €	Predpokladaná výška poskytnutej dotácie €	Plánovaná finančná spoluúčasť mesta €	Neoprávnené výdavky €
	RPM spolu	18 801 101	1 067 936	211 187	68 760	0	1 231 110	52 800	908 587	13 150 563	901 416	1 203

Tab. 1a Nové stavby

			Finančná časť						
P. č.	Investičné akcie	Predpokladaný rozpočtový náklad stavby	2022	2023	2024	2025	2026		
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu					Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta
1.	Parkoviská vrátane regulovaného parkovania v centrálnej zóne mesta	140 760	-	-	68 760	32 000	40 000	-	-
2.	Cyklotrasa a parkovacie miesta ul. Prešovská	100 000	-	-	-	-	-	-	100 000
3.	Spomalenie dopravy na ulici Vansovej	15 000	-	-	-	-	-	-	15 000
4.	Verejné WC	60 000	-	-	-	-	60 000	-	-
5.	Miestna komunikácia na ul. Zámockej	50 000	-	-	-	-	-	-	50 000
6.	Detské ihrisko	95 000	-	-	-	-	95 000	-	-
7.	Rozšírenie komunikácie na ul. Štúrovej	180 000	-	-	-	-	-	-	180 000
8.	Parkovisko pri Stredovekom tábore	60 000	-	-	-	-	60 000	-	-
	Spolu	700 760	-	-	68 760		255 000	-	345 000

Tab. 2a Rekonštrukcie a modernizácie

			Finančná časť						
P. č.	Investičné akcie	Predpokladaný rozpočtový náklad stavby €	Finančné krytie z rozpočtu mesta					Finančne nekryté	
			2021-2022	2023	2024	2025	2026		
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu					Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta €
1.	OD Družba - zníženie energetickej náročnosti	1 177 923	1 060 936	116 987	-	-	-	-	148 587
2.	Grantová schéma	7 000	7 000,0	7 000,0	7 000,0	7 000,0	7 000	-	-
3.	Terénne úpravy mestského pozemku Za vodou	10 000	-	-	-	-	-	-	10 000

4.	Detské ihriská a mobiliár (revitalizácia)	10 000	-	-	-		10 000	-	-
5.	Stavebné úpravy prístupovej komunikácie ku garážam na p. č. 2870/1, 2904/1 na ul. Levočskej v Starej Ľubovni	20 000	-	-	-	-	-	-	20 000
6.	Bezbarierovosť objektu MsÚ a CZS	70 000	-	-	-	-	70 000	-	-
7.	Trillium - klimatizácia a odvetrávanie skladových priestorov a kuchyne	25 000	-	-	-	-	25 000	-	-
8.	Stavebné úpravy vnútroblokových chodníkov za BD na Okružnej ulici č. 2	50 000							50 000
9.	Bezbarierovosť objektu OD Družba	65 000							65 000
1	Spolu	1 434 923	1 067 936	123 987			112 000	0	293 587

Tab. 3a Plánované investície zo štátnych a európskych fondov												
			Finančná časť							Európska a štátna podpora		
P. č.	Investičné akcie	Predpokladaný rozpočtový náklad	Finančné krytie z rozpočtu mesta €					Finančne nekryté rozpočtom mesta €		Predpokladaná výška poskytnutej dotácie €	Plánovaná finančná spoluúčasť mesta €	Neoprávnené výdavky €
			2022	2023	2024	2025	2026					
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu				Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta €				
Projektové dokumentácie												
1.	PD Vodozáržné opatrenia OD Družba	20 000	-	-	-	-	-	-	-	20 000	-	-
2.	PD zvýšenie energetickej účinnosti na vybraných mestských objektoch - fotovoltaika	5 000	-	-	-	-	-	-	-	5 000	-	-
3.	Projektová podpora na odstránenie dvojzmennej prevádzky v ZŠ Podsadek	72 000	-	-	-	-	-	-	-	72 000	-	-
Stavby a ich zmeny												
4.	Kanalizácia Popradská	584 000	-	-	-	-	-	-	-	584 000	-	-
5.	Obnova atletickej trate pri ZŠ Levočská	122 055	-	-	-	-	-	-	-	97 644	24 411	-
6.	Cyklotrasa SE - NE (Eurovelo 11)	1 188 308	-	-	-	-	-	-	-	1 188 308	-	1 200
7.	Komplexná výmena otvorových výplní, 1. etapa - Dom meštiansky, 4009/1 na Námestí sv. Mikuláša č. 2 v Starej Ľubovni	77 100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,00
8.	ZŠ Levočská Stará Ľubovňa (prevádzka školy a telocvičňa) - Zníženie energetickej náročnosti	2 721 648	-	-	-	-	-	-	-	2 585 566	136 082	-
9.	Obnova budovy ZŠ Levočská Stará Ľubovňa - jedáleň	870 909	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Obnova budovy ZŠ Levočská Stará Ľubovňa - dielne	267 995	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Vodozádržné opatrenia ZŠ Levočská	292 815	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	ZŠ Za vodou - učebne	420 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.	Pumptrack	319 323	-	-	-	-	-	-	-	287 391	31 932	-

14.	Stavebné úpravy strechy ZŠ Za vodou z dôvodu havarijného stavu	544 905	-	-	-	-	-	-	-	435 924	108 981	-
15.	Stavebné úpravy strechy ZŠ Levočská - z dôvodu havarijného stavu	120 000	-	-	-	-	-	-	-	120 000	-	-
16.	Fotovoltaický lokálny zdroj MŠ Vsetínska	86 392	-	-	-	-	-	-	-	82 072	4 320	-
17.	Stavebné úpravy ZŠ Levočská - elok. Pracovisko Podsadek - pre II a III. cyklus ZŠ Podadek	4 402 000	-	-	-	-	-	-	-	4 402 000	-	-
Spolu		12 114 450	-	-	-	-	0	0	0	9 879 905	305 726	1 203

Tab. 3b Schválené investície zo štátnych a európskych fondov

		Predpokladaný rozpočtový náklad stavby	Finančná časť							Európska a štátna podpora		
			Finančné krytie z rozpočtu mesta €							Predpokladaná výška poskytnutej dotácie €	Plánovaná finančná spoluúčasť mesta €	Neoprávnené výdavky €
			2022	2023	2024	2025	2026					
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu				Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta €				
P. č.	Investičné akcie		Projektové dokumentácie									
1.	PD Individuálna bytová výstavba na ulici Továrenskej	56 411	-	-	-	-	-	-	-	56 411	-	-
Stavby a ich zmeny												
2.	Podpora rozvoja elektromobily	151 290	-	-	-	-	-	-	-	151 290	-	-
3.	Rozšírenie kapacít MŠ Tatranská - elokované pracovisko Za vodou	2 219 212	-	-	-	761 248,97	480 412	-	-	1 738 800	480 412	-
4.	Rozšírenie kapacít MŠ Tatranská - elokované pracovisko Za vodou - zmena stavby časť podkrovie	1 141 409	-	-	-	-	-	-	-	1 141 088	321	-
5.	Kontajnerové stojiská MRK	133 411	-	-	-		40 678	-	-	92 733	40 678	-
6.	Rekonštrukcia chodníka v m. č. Podsadek	164 615	-	-	-	-	70 000	-	-	90 336	74 279	-
	Spolu	3 866 348	0	0	0		591 090	0	0	3 270 658	595 690	0

Tab. 4a Projektové zámery a dokumentácie

			Finančná časť						
		Predpokladaný rozpočtový náklad dokumentácie	Finančné krytie z rozpočtu mesta						
			2022	2023	2024	2025	2026		
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu				Finančne kryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta €	
P. č.	Projekty								
1.	GP, poloh. a výškop.zameranie, vytýčenie sietí, inžinierska činnosť	15 000	-	-	-	-	15 000	-	-
2.	PD Administratívna budova -ul. Budovateľská /VšZP/	75 000	-	-	-	-	75 000	-	-
3.	PD Prepojenie ulíc Popradská - Továrenská	72 720	-	30 000	-	-	42 720	-	-
4.	Projekt pre územné rozhodnutie - Severozápadný obchvat mesta	150 000	-	-	-	-	-	-	150 000
5.	PD parkovisko a chodníky Mierová 21-31	15 000	-	-	-	-	15 000	-	
6.	PD odstránenie vzlínavej vlhkosti budovy ZŠ Podsadek	10 000	-	-	-	-	-	-	10 000

7.	PD pre stavebné úpravy lávky cez Jakubianku	15 000	-	-	-	-	-	-	15 000
8.	PD pre stavebný zámer a overenie projektu stavby "Prepojenie ulíc Štúrová - Vansová"	7 400	-	-	-	-	7 400	-	-
9.	PD pre povolenie a realizáciu zmeny dokončenej stavby CO skladu v Podsadku za účelom zriadenia komuniktného centra	70 000	-	-	-	-	-	-	70 000
10.	PD Obnova mestskej chaty (vzdelávacie centrum)	10 000	-	-	-	-	-	-	10 000
11.	PD rozšírenie komunikácie ul. Štúrová	9 000	-	-	-	1 600	7 400	-	-
12.	PD pre st. úpravy a realizáciu prepojovacieho chodníka ul. Levočská - ul. Štúrová (okolo NsP a ZSS)	15 000	-	-	-	-	-	-	15 000
13.	PD Obnova Mestský palác č. 5	110 000	-	57 200	-	-	-	52 800	-
14.	Zastavovacie štúdie pre nové IBV pre splnenie regulatívu UP mesta	20 000	-	-	-	-	20 000	-	-
15.	Projektová dokumentácia pre verejné WC	5 500	-	-	-	-	5 500	-	-
	Spolu	599 620	-	87 200	-		188 020	52 800	270 000
Tab. 5a Výstavba a údržba MK									
			Finančná časť						
P. č.	Investičné akcie	Predpokladaný rozpočtový náklad stavby	Finančné krytie z rozpočtu mesta						
			2022	2023	2024	2025	2026		
			Finančne kryté zo schváleného rozpočtu				Finančne nekryté v závislosti od skutočného príjmu rozpočtu	Finančne nekryté rozpočtom mesta €	
1.	Vysprávky MK v meste	20 000	-	-	-	-	20 000	-	-
2.	Vodorovné a zvislé dopravné značenie	20 000	-	-	-	-	20 000	-	-
3.	Bezpečné priechody pre chodcov	45 000	-	-	-	-	45 000	-	-
	Spolu	85 000	-	-	-		85 000	-	-